

### 3.3. Start der Dienstleistung

Das Unternehmen beabsichtigt eine fließende Inbetriebnahme der einzelnen Gewerbeflächen innerhalb des **McFarmer – Erlebnis Landmarktes**.

Bereits während der Bau- und Errichtungsphase wird an den Samstagen zur Bekanntmachung und Aktivierung des Standortes ein **Kunst- & Trödelmarkt** regelmäßig stattfinden. Beginn voraussichtlich Ende September 2012.

Da die ausschließlichen Gastronomie-Gewerbeflächen für das **Eiscafé** und für den **Trucker's XXL-Steak-Grill** auch unabhängig vom Erlebnis Landmarkt betrieben werden können, richtet sich deren Eröffnung nach dem Stand der Vermietung und des Aus- und Umbaus dieser Flächen.

Für die ca. 300 m<sup>2</sup> Gewerbefläche des **Magnetmieters** im massiven Hauptgebäude ist der Fertigstellungstermin seiner Ausbaufäche der frühestmögliche Eröffnungstermin, unabhängig vom Erlebnis Landmarkt.

Innerhalb des **McFarmer – Erlebnis Landmarktes** wird zunächst ein massives Holzblockhaus als Muster-, Anschauungs- und Vermietobjekt errichtet. Je nach dem Stand Verbindlicher Bestellungen werden sukzessive weitere Blockhäuser errichtet, bis die Marktfläche vollständig bestückt ist. Unabhängig davon bietet das Unternehmen mobile Marktstände zum Mieten an.